



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
147

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στην περιοχή ΠΟΤΟΣ ΝΗΣΟΥ ΘΑΣΟΥ, μπροστά από την ιδιοκτησία Ι. Σταματέκου ..... 1
- Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη Περιοχή «ΚΑΒΑΚΙΑ» Κοινότητας Ορφανίου Παγγαίου Ν. Καβάλας, μπροστά από την ιδιοκτησία Λυκούργου Θεοδωρίδη..... 2

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Κ.5600/876 π.ε. (1)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στην περιοχή ΠΟΤΟΣ ΝΗΣΟΥ ΘΑΣΟΥ, μπροστά από την ιδιοκτησία Ι. Σταματέκου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», ως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.
2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/231/83/9 Ιουνίου 1983 έγγραφό του.
3. Την 180104/18 Ιουλίου 1983 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας με την οποία επικυρώθηκαν η έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο υπ αριθ. 565/31-10-83 ΦΕΚ τ.Δ'.
4. Τη 0548/382/19.9.83 κοινή απόφασή των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε, για την προσαύξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή ΠΟΤΟΣ ΝΗΣΟΥ ΘΑΣΟΥ, μπροστά από την ιδιοκτησία Ι. Σταματέκου όπως αυτή καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από 21 Σεπτεμβρίου 1981 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μάρκου Φ. Βέργη το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή

της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας την 19.10.1982 και συνοδεύει την από 26 Ιανουαρίου 1982 έκθεση της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης (άρθρο 13 Νόμου 1078/80).

#### ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Άρθρον 74 Π.Δ. 636/77

Διά τον καθορισμόν το πρώτον των ορίων του αιγιαλού εις την περιοχή «ΠΟΤΟΣ» Ν. Θάσου Νομού Καβάλας, προ ιδιοκτησίας Σταματέκου Ιωάννη.

Εν Θάσω τη 26.1.1982 οι υπογεγραμμένοι :

1. Νικόλαος Κερασίνης Αναπλ. Οικονομικού Εφόρου Θάσου.
  2. Σεραφείμ Δεμιρτζόγλου, Προϊστάμενος Τμημ. Εκτελ. Έργων ΔΤΥΝ Καβάλας, αναπληρωτής Δ/ντού ΔΤΥ Ν. Καβάλας.
  3. Χαράλαμπος Μαρτίνο, Ανθ/ρχος Α.Σ. Υπολιμενάρχης Καβάλας.
- Αποτελούντες Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ.636/77 και της υπ αριθ. ΕΦ 170622/80 αποφάσεως Νομάρχου (παρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα διά της ΕΦ 1958/19.11.1981 του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 26.1.1982.

Λαβόντες υπόψη :

1. Την από 26.10.81 αίτηση του ενδιαφερομένου διά της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχή.
2. Το υπό του Τοπογράφου Μηχανικού Βέργη Μάρκου συνταχθέν την 21.9.1981 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα εις ένα (1) φύλλο πινακίδος εις κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως υπό του τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Φλώρου με 40β. στην ΤΥΔΚ την 12.11.1981 και θεωρήθηκε υπό της ΔΤΥΝ Καβάλας την 19.10.1982 ως το άρθρο 20 του Ν.719/77 ορίζει.
3. Τας σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη, ως και την προς τούτον σχετικήν Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.
4. Την εκ της Επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής :

Το έδαφος είναι αμμώδες έως αργιλώδες, καλλιεργούμενον εις ορισμένα τμήματα.

Εις την ανωτέρω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερον ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί άνευ διαβρώσεων, και προσχώσεων.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50-1.00 μ. βάθος και εις απόστασιν 100-200μ. από την ακτή, μη παρουσιάζουσα ξέρες, υφάλους και ανάπτυγμα πελάγους.

δ) Παλίρροιαι και θαλάσσια ρεύματα, τα φυσιολογικά της θαλάσσης.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι από Νότιοι έως Νοτιοανατολικοί και Νοτιοδυτικοί εντάσεως 4 μέχρι 5 Β.Φ., αποφασίζουμε :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1,2,..... 11 της οποίας αι κορυφαί

εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία των στάσεων Τ1, Τ2 ..... Τ8 και των οποίων αι συντεταγμέναι αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας διά κιτρίνης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1',2',3',14' της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία των στάσεων Τ1, Τ2.....18 και των οποίων αι συντεταγμέναι αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Κτίσματα υπάρχουν στη ζώνη της παραλίας τα οποία εξαιρούνται αυτής και περιγράφονται με κίτρινη γραμμή.

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚ. ΚΕΡΑΣΙΝΗΣ

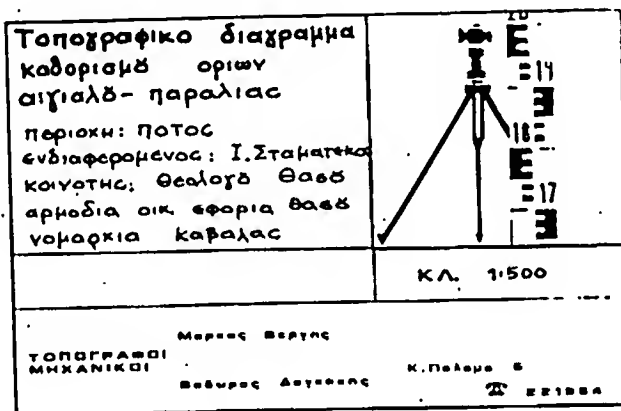
Τα Μέλη

ΣΕΡ. ΔΕΜΠΤΖΟΓΛΟΥ  
ΧΑΡ. ΜΑΡΤΙΝΟΣ

Αθήναι, 2 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ



Τριγωνομετρικὴ ἐξάρτησις κρατικὸ δίκτυο  
 υψομετρικὴ σφύτρησις το ὄμῃσιο Τ8  $H_{T8} = 2.119$

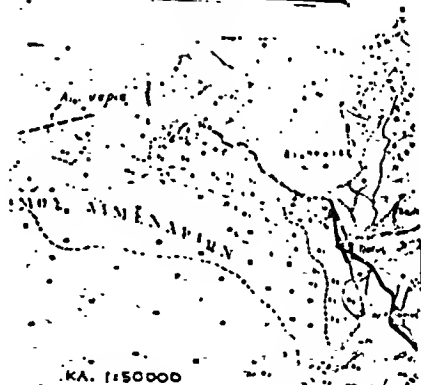
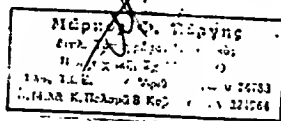
$$\phi = 40^{\circ} 45' \quad \lambda = 0^{\circ} 45'$$

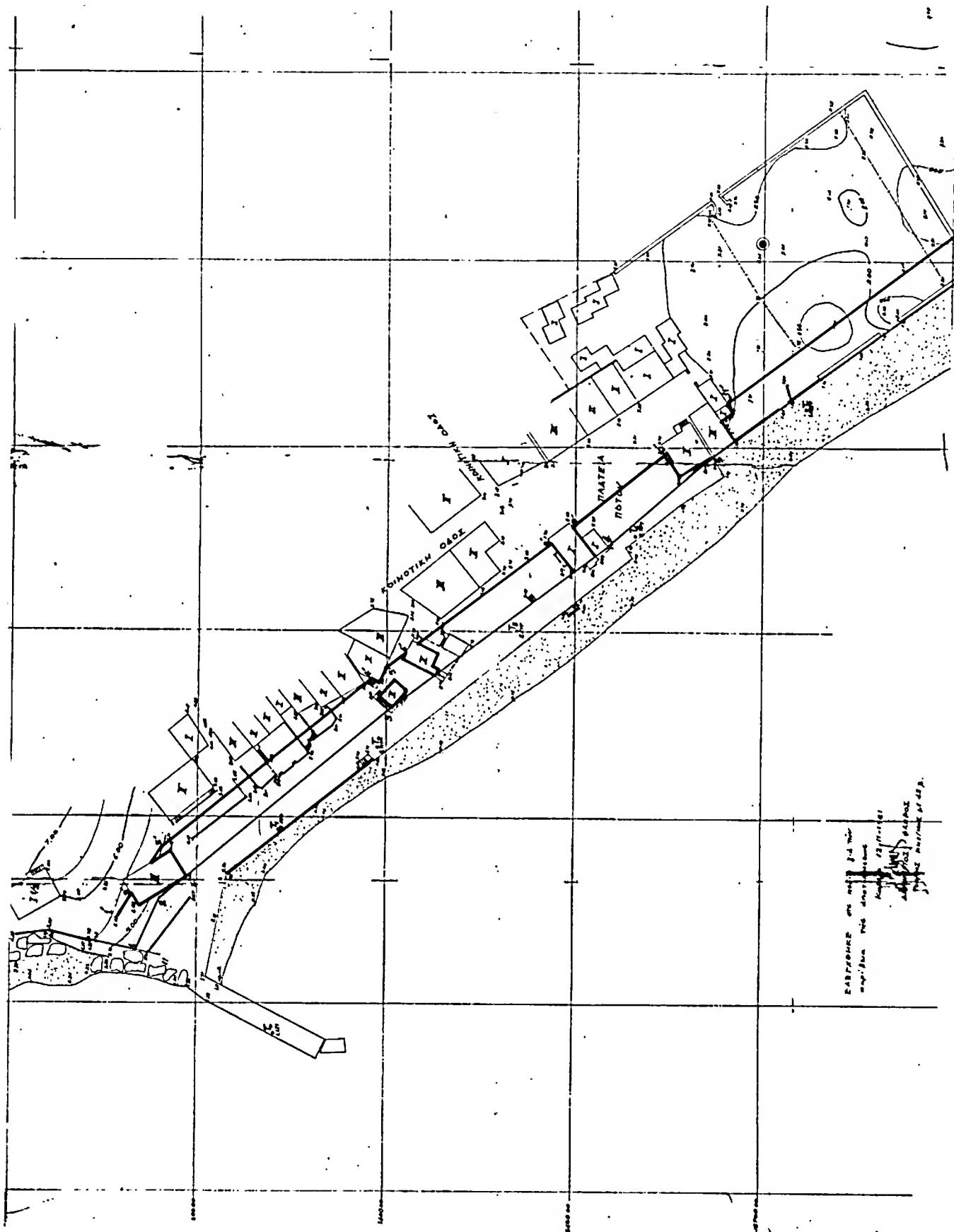
μεθοδος αποτυπώσεως: ταχυμετρία

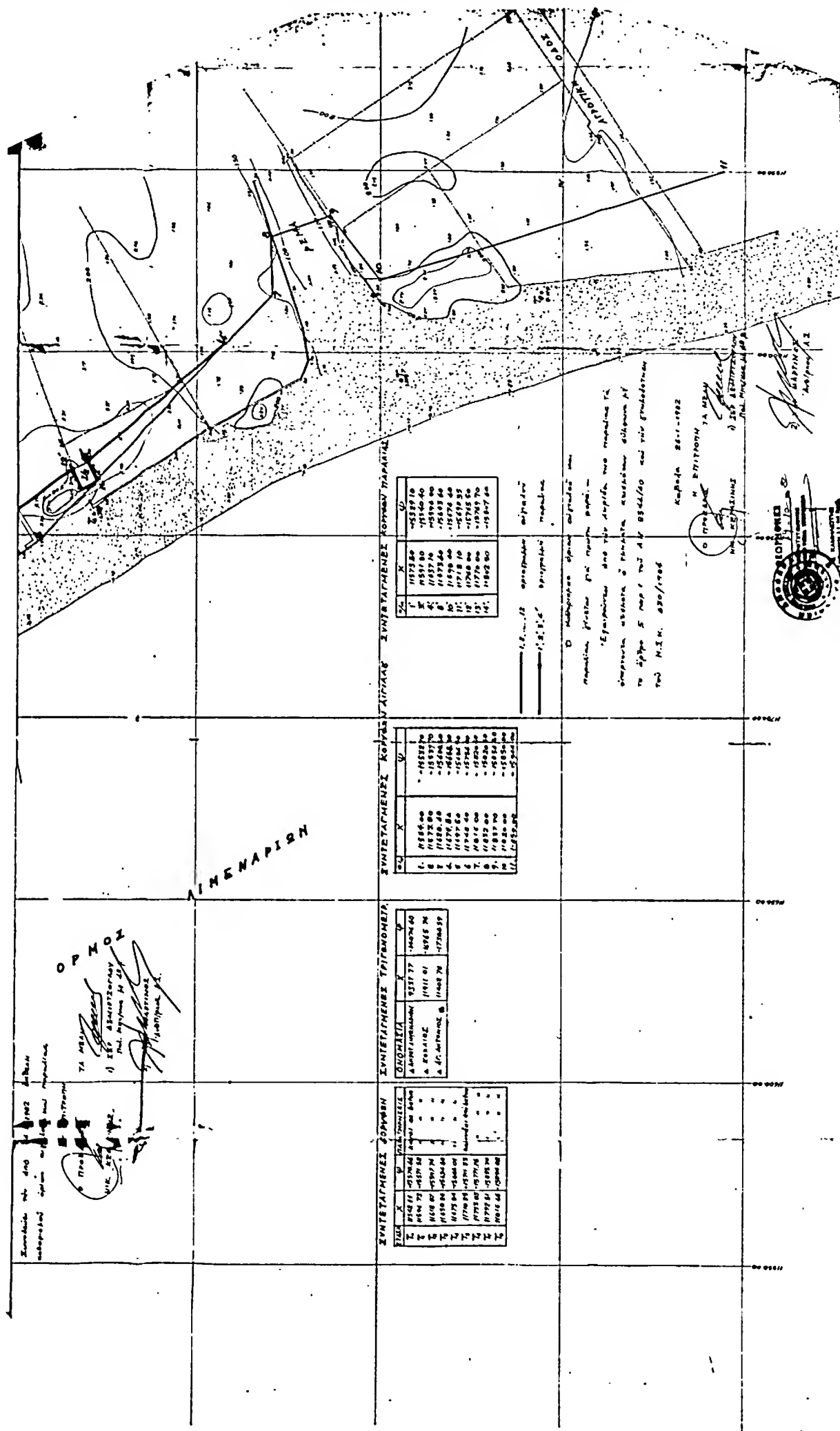
χρονοлогия αποτυπώσεως: Σεπτεμβριὸς '81

Κατάλη 21-9-1981

Ο Συντάξας







Αριθ. Κ.5577/871 π.ε.

(2)

Λαβόντες υπόψη :

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στην Περιοχή ΚΑΒΑΚΙΑ Κοινότητας Ορφανίου Παγγαίου Ν. Καβάλας, μπροστά από την ιδιοκτησία Λυκούργου Θεοδωρίδη.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», ως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/242/83/14.6.1983 έγγραφό του.

3. Την ΕΦ 178931/18.7.1983 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας με την οποία επικυρώθηκαν η έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο 565/31.10.1983 ΦΕΚ τ.Δ'.

4. Τη 0548/382/19.9.1983 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε, για την προσαύξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στην Περιοχή «ΚΑΒΑΚΙΑ» Κοινότητας Ορφανίου Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά από την ιδιοκτησία Λυκούργου Θεοδωρίδη όπως αυτή καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από 19 Οκτωβρίου 1982 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Κοσμά Καλογιάννη το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας την 3.3.1983 και συνοδεύει την από 3 Φεβρουαρίου 1983 έκθεση της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 13, Ν.1078/80).

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77.

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού-παραλίας την περιοχή «ΚΑΒΑΚΙΑ» Κοινότητας Ορφανίου Παγγαίου Νομού Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία του Θεοδωρίδη Λυκούργου.

Στην Καβάλα σήμερα στις 3.2.83 οι υπογεγραμμένοι :

1. Παντελής Μπεϊκάκης, Οικον. Έφορος Έλευθερουπόλεως.
2. Ιωάννης Σάτσιος, Αναπλ. Δ/ντής ΔΤΥ Ν. Καβάλας.
3. Κων/νος Μαρίνος, Υπολιμενάρχης Καβάλας.

Αποτελούντες Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. ΕΦ 170407/12.1.83 αποφάσεως του Νομάρχη (παρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα διά της ΕΦ 71/11.1.83 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή στις 3.2.1983.

1. Την από 2.11.1982 αίτηση του ενδιαφερομένου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από τον Πολ. Μηχ/κό Καλογιάννη Κοσμά συνταχθέν στις 29-10-82 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Τοπογράφο Μηχ. Δημήτριο Κωτούλα με σύμβαση στην ΔΤΥ Ν. Καβάλας στις 16.12.1982 και θεωρήθηκε από την ΔΤΥ Ν. Καβάλας στις 3.3.1983 όπως το άρθρο 20 του Ν.Δ. 719/77 ορίζει.

3. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική σ' αυτό Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε από την επιτόπια μετάβαση για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής :

Το έδαφος είναι αμμώδες, αργιλώδες σχεδόν επίπεδο, το οποίο καλλιεργείται από ελές, αμυγδαλιές, αμπέλια και σε ορισμένα σημεία υπάρχουν λιγστοί θάμνοι.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και έτσι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς διαβρώσεις, προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50-1.00μ. βάθος και σε απόσταση 100-200 μ. από την ακτή, χωρίς να παρουσιάζει ξέρες, υφάλους και ανάπτυγμα πελάγους.

δ) Παλλήριοι και θαλάσσια ρεύματα, τα φυσιολογικά της θάλασσας.

Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων εντάσεως μέχρι 7 BF., αποφασίζει :

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2, ..... 6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα τσιμεντένια κολωνάκια Σ1, Σ2 ... Σ9 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2', ..... 6' της οποίας οι κορυφές, εξασφαλίζονται από τα τσιμεντένια κολωνάκια Σ1, Σ2 .... Σ9 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Κτίσματα δεν υπάρχουν.

3. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος

Π. ΜΠΕΪΚΑΚΗΣ

Τα Μέλη

Ι. ΣΑΤΣΙΟΣ

Κ. ΜΑΡΙΝΟΣ

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ**

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : καβάκια - γαδύρα ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ : οδοδωδης Ανωδωδης  
ΠΕΡΙΟΧΗ : κολπος δρσνσ  
ΚΟΙΝΟΤΗΣ : Όρσανου  
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΠΑΓΓΑΙΟΥ  
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΕΘΡΙΑ : Έλευδερσουλσ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : Καβαλς

ΠΡΙΝΣΚΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣ : κσπκων δκκτων ΣΤΑΥΡΟΣ Χ : 3673  
ΥΨΟΣΕΤΡΙΚΗ ΑΣΤΕΡΙΑ : το τσλκμστρον 3 κα τ μσση τλκμτ δκλσσς  
ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΥΛΟΥ ΥΑΥΤΟΥ Ρσδκλρδς

L = 40' 45' M = 0' 15'

κλμσ 1:500  
σδδκσπσς 0.50 μ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΝΟΤΥΠΩΣΕΩΣ : Τσχυμετρσ  
ΧΡΟΝΟΣΤΟΙΧΙΑ : δκτωβρσς 1982  
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ  
Ο κλμσσνσ δκλσν

Σημσς



ΣΕΙΤ/Α : 23-10-82  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΤΑΝΚΟΙ

